

# LISTADO DE PRECIOS NEXUS RESIDENCES

## DETALLES Y PRECIO DE VIVIENDA

PORTAL	PLANTA	LETRA	ID	DORM	BAÑ	ASEO	PK	PK2	TR	SUP ÚTIL INT	SUP UTIL S/BOJA	SUP CONS S/BOJA	JARDÍN	SUP UTIL TERRAZ CUB	SUP UTIL TERRAZ DESC.	ORI.	PRECIO VIV	IVA	TOTAL VENTA	RESERVA	CONTRATO	ESCRITURA	% ENTREGADO A CTA
1	1	E	NX-P1-1 E	3D	2		66	67	23	80,24	88,3	180,8		68,31	19,35	S	444.200 €	44.420 €	488.620 €	6.600 €	139.986 €	342.034 €	30%
1	3	D	NX-P1-3 D Duplex	3D	2		70	69	35	107,51	135,1	177,3		23,48	21,29	S	540.000 €	54.000 €	594.000 €	6.600 €	171.600 €	415.800 €	30%

### Observaciones

- 1.- La validez de estos precios será de 24 horas a contar desde la fecha del encabezado prevaleciendo en cualquier caso la fecha del documento DIA entregado al cliente durante la Visita
- 2.- Los precios no incluyen IVA ni gastos correspondientes a la compra.
- 3.- Los precios incluyen plaza de aparcamiento.
- 4.- Las superficies expresadas en este documentos son aproximadas prevaleciendo siempre aquellas que figuren en el DIA y en los planos de venta conforme al RD.
- 5.- Este documentos solo tiene valor informativo sin valor contractual.